

Barème honoraires Transaction

Applicable au 12/06/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 60 000 €	5 000 €
De 60 001 € à 100 000 €	8 %
De 100 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 400 000 €	5,5 %
De 400 001 € à 2 000 000 €	5 %
Au dessus de 2 000 001 €	4,5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 12/06/2026



Location	Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
De 0 à 0 m ²	12€/m ²	10€/m ²	8€/m ²
Établissement de l'état des lieux*	€ /m ²	€ /m ²	3 € /m ²
Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative	Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	7 % sur les loyers hors charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****